



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Wandsbek  
Bezirksversammlung

<b>Mitteilungsvorlage Bezirksamt</b>	Drucksachen–Nr.: <b>20-5683</b> Datum: 19.03.2018 Status: öffentlich
--------------------------------------	--

<b>Beratungsfolge</b>		
	<b>Gremium</b>	<b>Datum</b>
Öffentlich	Planungsausschuss	27.03.2018

## **Entwicklungskonzept "Große Heide" - Präsentation der Ergebnisse**

### **Sachverhalt:**

In der Sitzung am 27.06.2017 ist der Planungsausschuss über den Sachstand des öffentlichen Beteiligungsprozesses im Rahmen des Verfahrens zu Erstellung eines Entwicklungskonzeptes „Große Heide“ für Teilgebiete in Rahlstedt und Stapelfeld informiert worden. Die landschaftsplanerische Bearbeitung und Begleitung erfolgt durch das Büro „Landschaftsplanung Jacob“, die Moderation der Öffentlichkeitsbeteiligung durch das Büro „TOLLERORT entwickeln & beteiligen“.

Das Büro „Landschaftsplanung Jacob“ hat die Ergebnisse des Beteiligungsverfahrens sowie landschaftsplanerische Analysen und Bewertungen nunmehr zu einem Entwicklungskonzept zusammengefügt. Bei der Bearbeitung wurden auch potentielle Finanzierungs- und Fördermöglichkeiten für die Umsetzung der Maßnahmen mit den relevanten Dienststellen abgeprüft. Eine Vertreterin des Büros wird das Ergebnis präsentieren.

Während einige der naturschutzrelevanten Maßnahmen als Ausgleichsmaßnahmen für die Bebauungspläne Rahlstedt 131 und Stapelfeld 16 umgesetzt werden können, müssen für die sonstigen Maßnahmen als nächstes die Planungen detailliert und die Kosten abgeschätzt werden, um auf dieser Basis die Umsetzung der Maßnahmen vorzubereiten. Hierfür ist ein Planungsbüro zu beauftragen. Insbesondere ist die Finanzierung der Maßnahmen möglichst unter Einbeziehung von öffentlichen Fördergeldern zu planen und zu klären, durch wen bzw. in welchem Rahmen die Maßnahmen umgesetzt werden können.

### **Petition/Beschluss:**

**Der Planungsausschuss wird um Kenntnisnahme gebeten.**

**Anlage/n:**

Entwicklungskonzept „Große Heide“, Erläuterungsbericht und Karten