

Stormarn

Nachrichten Sport

BAD OLDESLOE

09.02.18

Stormarn lockt mit mehr als 130 Hektar Fläche für Gewerbe



Ein Plakat auf der grünen Wiese wirbt für Gewerbeflächen in Ahrensburgs Gewerbegebiet Beimoor-Süd (Foto aus dem Jahr 2016), das um 20 Hektar erweitert wurde

Foto: Christian Thiesen / HA

Konzept der Metropolregion Hamburg zeigt, wo sich Betriebe im Kreis ansiedeln könnten. Besondere Standortqualität bei Premiumflächen.

Bad Oldesloe. Der [Kreis Stormarn](#) hat noch reichlich Platz für Gewerbe. Auf 131,8 Hektar könnten sich Betriebe ansiedeln. Das ist das Ergebnis des Gewerbeflächenkonzepts für die Metropolregion Hamburg, das am Donnerstag vorgestellt wurde. Experten erfassten und werteten dafür die entsprechenden Daten aus den Bundesländern Mecklenburg-Vorpommern, Niedersachsen, Schleswig-Holstein sowie Hamburg aus. Mehr als 4300 Hektar stehen demnach in der Region zur Verfügung.

Premiumflächen bieten gute Infrastruktur

Somit haben die [Potenzialflächen in Stormarn](#) nur einen Anteil von 3,1 Prozent, allerdings hat ein großer Teil davon eine besondere Standortqualität. Laut Bericht sind 54,7 Hektar in Stormarn Premiumflächen. Das heißt, die Gewerbeflächen bieten unter anderem eine gute Infrastruktur und eine verkehrsgünstige Lage. Dazu zählt nach Ansicht der Experten das Gewerbegebiet Rethwischhof in Bad Oldesloe. Auf rund 50 Hektar ist dort bereits Gewerbe angesiedelt. Auf weiteren 29 Hektar könnte weitere klassisches Gewerbe entstehen. Weil es für die Flächen auch schon einen B-Plan gibt, könnten Firmen dort sofort bauen.

Genauso wie in Ahrensburg. Das 50 Hektar große Gewerbegebiet [Beimoor-Süd](#) wurde um 20 Hektar erweitert. Auch diese Premiumflächen sind baurechtlich gesichert. Wie übrigens fast die Hälfte (60,5 Hektar) aller Potenzialflächen in Stormarn. Auch der Minerva-Park in Stapelfeld, der Teil des länderübergreifende Gewerbegebiets von Schleswig-Holstein und Hamburg ist, hat noch 5,5 Hektar an Premiumfläche zu bieten. Allerdings ist das Gebiet bislang als Vorschaufläche ausgewiesen, für das es noch kein Baurecht gibt.

(*dob*)

© Hamburger Abendblatt 2018 – Alle Rechte vorbehalten.



Olympische Winterspiele

News, Bilder, Medaillen, Ergebnisse – das Abendblatt bringt hier alle Infos rund um die Winterspiele in Pyeongchang [mehr](#)

LINKS ZUM ARTIKEL

[Cyclastics – macht Stormarn das Rennen?](#)

[Ahrensburger müssen weiter für Straßen zahlen](#)

[In Bad Oldesloe startet bald der Testlauf für ein Autokino](#)